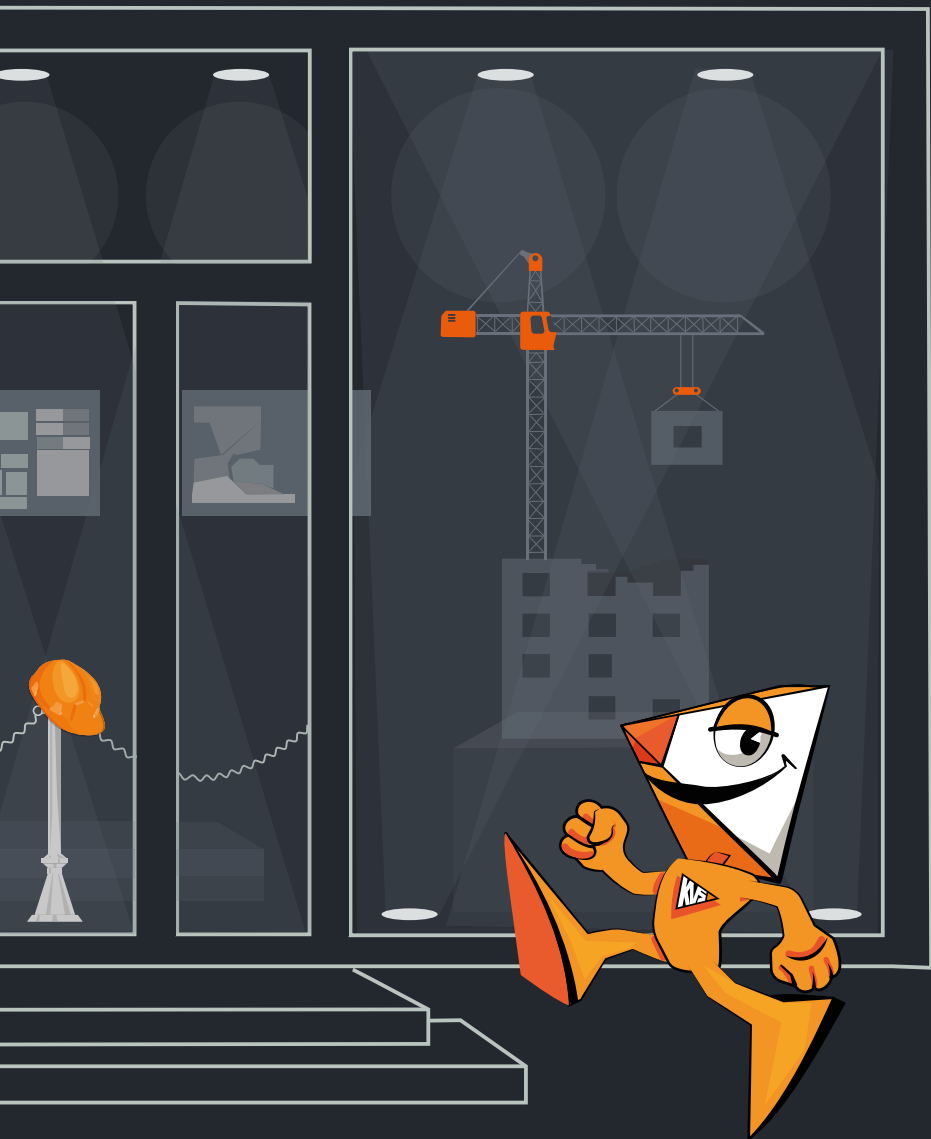


ЦЕНТР

СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА «КВС»

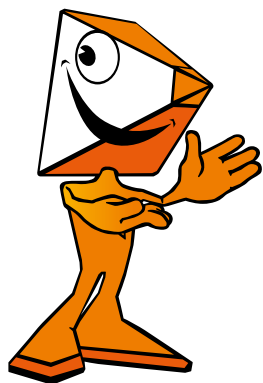


Профессия строитель: историческая справка

Профессия строителя всегда пользовалась уважением и почетом. Испокон веков люди нуждались в прочном уютном жилье, в надежных крепостях, которые позволяли защититься от неприятелей, а также в храмах, дворцах и других сооружениях.

В древности и в средние века здания строились десятилетиями или даже веками. Например, собор Святого Вита в Чехии возводился более 500 лет. Сейчас, благодаря современным технологиям, оптимизации и механизации строительных процессов, многоквартирный дом можно построить за 2–3 года.

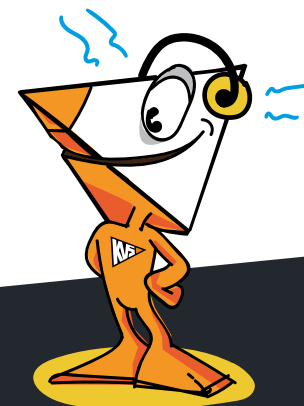
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ
ПРАЗДНИК СТРОИТЕЛЕЙ
БЫЛ УЧРЕЖДЕН В СССР
12 АВГУСТА 1956 ГОДА.



О Центре

Центр современного строительства «КВС» открылся в сентябре 2022 года. Это единственное в России выставочное пространство, посвященное возведению и эксплуатации жилого дома. Здесь, на площади 800 кв. метров, расположены десятки экспонатов, связанных со строительством: от геодезических инструментов до шоурума с примером полностью готовой квартиры.

Примерно за час гости пройдут маршрут по Центру и познакомятся со всеми этапами строительства.



Во время прогулки по Центру посетители могут воспользоваться аудиогидами!



Миссия Центра

Центр современного строительства «КВС» — это культурно-просветительский проект. Он был создан, чтобы:

- ▶ рассказывать о процессе возведения жилого дома клиентам и партнерам;
- ▶ проводить образовательные мероприятия для школьников и студентов;
- ▶ передавать опыт и знания новому поколению;
- ▶ сделать строительные профессии престижнее и популярнее у молодежи.

«Популяризация строительной сферы — один из важнейших социальных ориентиров компании «КВС». Отрасль нуждается в квалифицированных кадрах. Мы заинтересованы в воспитании достойных преемников и готовы принимать в этом активное участие».

*Генеральный директор
группы компаний «КВС»
Сергей Ярошенко*



План Центра

Посетителей ждут
наглядные экспонаты
и увлекательные
лекции!

- ▶ Геодезия и проектирование
- ▶ Башенные краны
- ▶ Сваи и опалубка, виброоборудование
- ▶ Зона контроля качества
- ▶ Окна, витражи, двери
- ▶ Кровля и фасады
- ▶ Вентиляция, кондиционеры
- ▶ Отопительные приборы

- ▶ Гидроизоляция
- ▶ Водоснабжение и канализация
- ▶ Зона электричества
- ▶ Водомерный узел и насосная станция
- ▶ Лифтовое оборудование и подъемное оборудование
- ▶ Зона благоустройства и спортивные площадки
- ▶ КВС-сервис



Геодезия и проектирование

Первые два стенда рассказывают о начальных этапах строительства: проектировании и геодезических изысканиях. Создание жилого дома начинается именно с проектирования. Оно обычно занимает от 12 до 14 месяцев и включает три этапа.

Геодезисты присутствуют на стройке на всех этапах строительства — от измерения рельефа местности до сдачи объекта. Они контролируют каждое действие рабочих и во многом ответственны за безопасность будущего здания.

ИНТЕРЕСНЫЙ ФАКТ: СЛОВО «ГЕОДЕЗИЯ» ПЕРЕВОДИТСЯ С ГРЕЧЕСКОГО КАК «ДЕЛЕНИЕ ЗЕМЛИ».



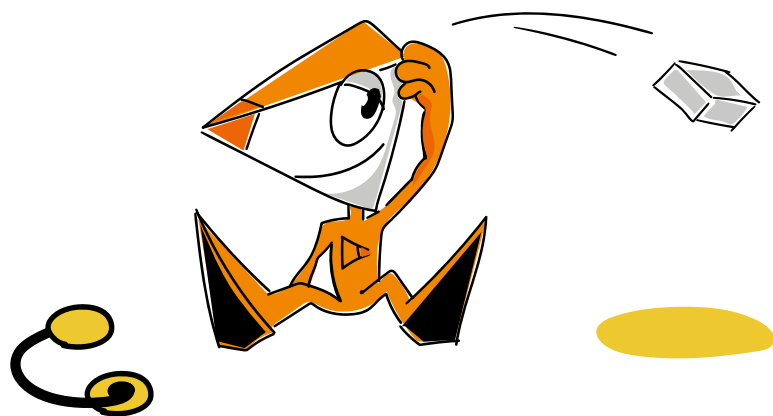
Создание фундамента и каркаса

Стенды «Сваи», «Опалубка и виброоборудование» и «Башенные краны» рассказывают о создании фундамента и возведении монолитного каркаса.

Сваи — это опоры, на которых стоит здание. Они особенно необходимы при строительстве на слабых почвах, характерных для нашего региона.

Опалубка — это большая форма, в которую заливается бетон. Именно так создается каркас будущего дома. После заливки бетона его нужно уплотнить и удалить из него воздух, пока он не застыл. Это делается с помощью вибратора.

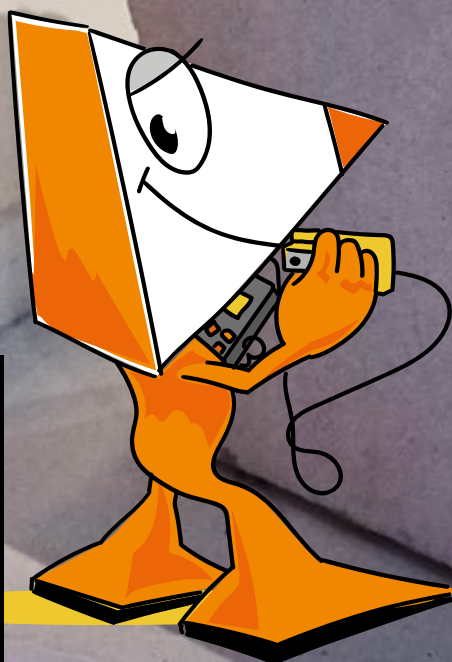
Башенный кран — одна из первых ассоциаций со словом «стройка». Он по-настоящему незаменим на стройке, так как помогает перемещать и поднимать строительные материалы.



Зона контроля качества

Строгий контроль качества на каждом этапе строительства — гарантия того, что дом будет безопасным и простоит много десятилетий. Основа надежного здания — прочные стены и перекрытия. Поэтому проверка качества бетона имеет колоссальное значение.

У компании «КВС» есть собственная служба контроля качества и испытательная лаборатория, которые следят за правильностью выполнения строительных и монтажных работ. Этим могут похвастаться немногие застройщики. Большинство пользуется услугами сторонних лабораторий.



КАЧЕСТВО НУЖНО
ПРОВЕРЯТЬ!

И КАК ЖЕ ЭТО ВСЁ
УСТРОЕНО?



Коммуникации

Коммуникациям в жилых комплексах посвящено шесть стендов Центра:

- ▶ вентиляция, кондиционеры;
- ▶ отопительные приборы;
- ▶ гидроизоляционные сооружения (колодцы);
- ▶ водоснабжение и канализация;
- ▶ зона электричества;
- ▶ водомерный узел и насосная станция.

Это позволит гостям Центра подробно ознакомиться с инженерией жилых комплексов и узнать, какими преимуществами обладают современные дома по сравнению со своими предшественниками.

А что это за штуковина? Похожа на шар на дискотеке...



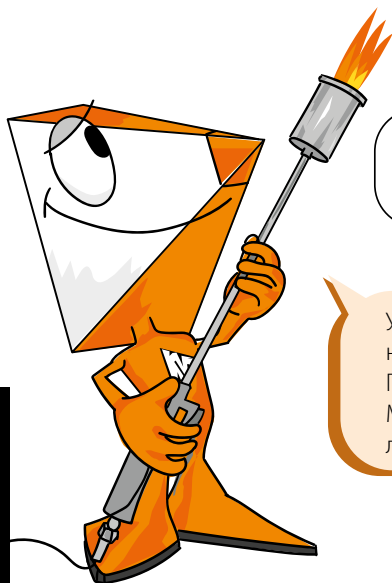
Это турбодефлектор.
Он служит для усиления тяги в
вентиляционном канале.



Окна, двери, фасады, кровля, лифты

Качественные окна, двери, фасады и кровля — важные составляющие теплого и комфортного дома. Каждому из них в Центре посвящен отдельный стенд.

Конечно же, современный жилой комплекс также невозможно представить без лифта: сегодня застройщики устанавливают их даже в малоэтажных домах. У стенда можно увидеть кабину лифта, которые используются в объектах «КВС».



А горелка — это точно современно? А лазером никак?

Удивительно, но этот прибор не меняется десятилетиями. Просто, экономично и удобно. Мне очень нравится, как и любому джедаю! 😊

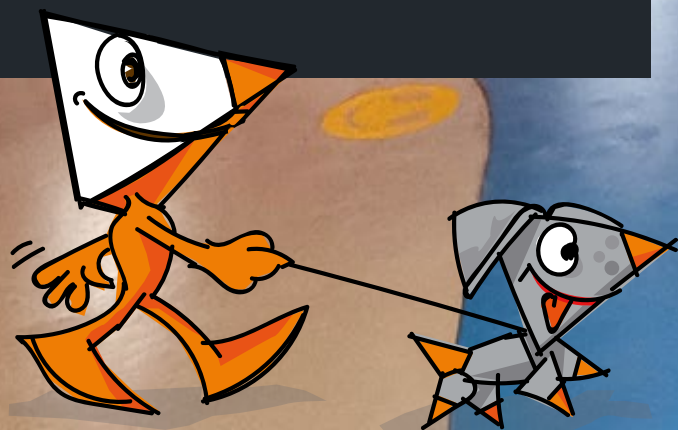
ИНТЕРЕСНЫЙ ФАКТ:
В древности для остекления люди использовали высушенный бычий пузырь.

ДВОР - **ОСОБОЕ**
МЕСТО В ЖИЛОМ
КОМПЛЕКСЕ!

Благоустройство

В современных домах благоустройство территории имеет большое значение. Девелоперы стремятся создавать дворы, где будет комфортно и интересно всем жителям. Например, стандартом качества стало создание отдельных площадок для детей разных возрастов. Для ценителей спорта в современных кварталах часто обустраиваются зоны с уличными тренажерами. Для четвероногих жителей — специальные площадки и лапомойки.

Гости Центра современного строительства смогут почувствовать себя гостями уютного двора «КВС». У стенда про благоустройство расположены ворота, скамейка и даже настоящий уличный тренажер, на котором можно выполнить пару упражнений.

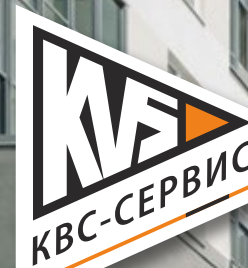
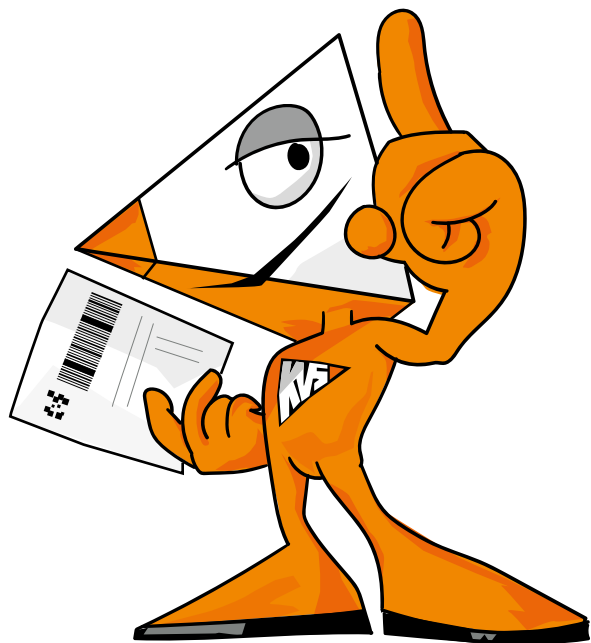


спорт

Управление ЖИЛЫМ ДОМОМ

Уют и комфорт в новом доме зависит не только от качества строительства. Большое значение имеет работа управляющей компании. Именно она отвечает за состояние дома, чистоту на территории, озеленение и за многое другое. В частности, за добрососедскую атмосферу. Именно управляющие компании проводят разнообразные дни новоселов, детские праздники, концерты, Масленичные гуляния и другие мероприятия.

О комфорте жителей объектов «КВС» заботится собственная управляющая компания «КВС-Сервис». Кроме того, она управляет и другими жилыми домами в Санкт-Петербурге.



СОТРУДНИКИ УК
НА СТРАЖЕ УЮТА!

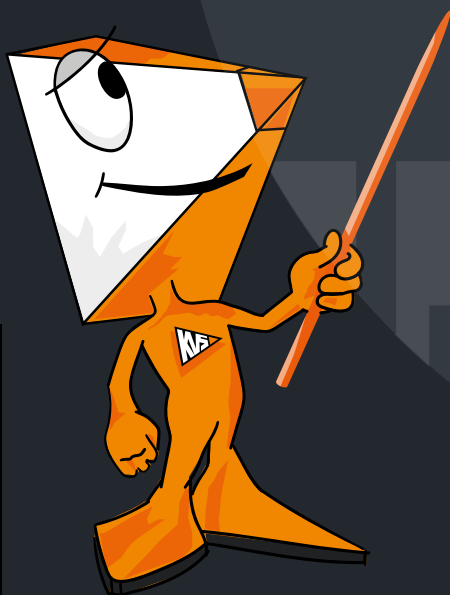
Лекторий

В Центре современного строительства «КВС» также обустроен лекторий. Здесь специалисты компании будут читать лекции и проводить семинары и образовательные мероприятия для школьников, а также студентов профильных вузов и колледжей.

Работа с талантливой молодежью — важная часть просветительской миссии «КВС». Мы заинтересованы в воспитании достойных преемников и повышении престижа строительных профессий: от рабочих до инженерных специальностей.

«Мы сотрудничаем с ведущими учреждениями высшего и среднего профессионального образования, которые готовят специалистов для строительной отрасли. Среди них — Инженерно-строительный институт Политехнического университета Петра Великого, Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, Колледж Метростроя и другие.»

*Первый заместитель
Генерального директора
группы компаний «КВС»
Владимир Трекин*



Шоурум

Главный результат всего процесса строительства — уютные, красивые и современные квартиры. Именно поэтому завершающим экспонатом Центра стал шоурум. Здесь гости увидят пример просторной двухкомнатной квартиры с чистовой отделкой от «КВС» и полной меблировкой.

ПО ДОРОГЕ К ВЫХОДУ ИЗ ЦЕНТРА ГОСТЕЙ ЖДЕТ ЯРКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ФОТОЗОНА. ЗДЕСЬ МОЖНО СДЕЛАТЬ КРАСОЧНЫЕ ФОТОГРАФИИ НА ПАМЯТЬ.



KVSSPB.ru  **КУПИ
ОНЛАЙН**

+7 (812) **645-55-55**

194100, г. Санкт-Петербург,
ул. Грибалёвой, д. 9, кор. 1

t.me/kvs_life

vk.com/stroit_kv

